

2020 年  
五华县住房和城乡建设局部门预算

# 目 录

## **第一部分 五华县住房和城乡建设局概况**

一、主要职责

二、部门预算构成

## **第二部分 2020年部门预算表**

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

八、政府性基金预算支出情况表

## **第三部分 2020年部门预算情况说明**

## **第四部分 名词解释**

# 第一部分 五华县住房和城乡建设局概况

## 一、主要职责

1、贯彻执行国家和省、市关于住房和城乡建设、城市管理和综合执法、人民防空工作法律法规，组织拟订有关地方性法规、规章草案，拟订相关规划和年度计划，拟订相关规定、标准并指导和监督实施。

2、指导推进住房制度改革与发展和保障城镇低收入家庭住房工作。指导全县住房制度改革工作。会同有关部门做好省、市、县财政公共租赁住房保障资金安排并监督实施。

3、承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。指导全县住房与房地产业、房屋征收与补偿和物业管理工作 1，拟订全县房地产行业发展规划和产业政策；指导全县房地产交易管理工作，负责五华县商品房销售管理。

4、承担指导城市建设责任。指导全县城市的城市道路、公园、广场、园林绿化、环境卫生、城市照明、燃气和生活垃圾处理等市政公用设施的建设。负责五华县县城规划区垃圾终端处理的管理及设施的建设、维护、管理工作。负责五华县县城规划区大型户外广告的管理工作。指导、监督全县数字化城市管理工作。负责五华县县城规划区城市道路、公园、广场、园林绿化、环境卫生、城市照明等市政公用事业年度计划的审核工作。会同文物行政部门负责历史文化名镇（村）保护

的监督管理和优秀历史建筑的评定工作。

5、承担全县城市管理综合执法的指导、协调、监督、考核、督察工作。承担县级住房城乡规划建设领域、上级交办、跨区域及重大复杂违法违规案件的查处和突发性事件应急处理工作。协助广东番禺（五华）转移产业园和河东生态工业园的相关执法工作。

6、承担规范、指导村镇建设的责任。指导村镇建设的管理工作，指导村镇建设和农村住房建设，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作。

7、监督管理建筑市场，规范建筑市场各方主体行为。指导全县工程建设、建筑业的行业改革发展，制定和发布建设工程全县统一定额、工期定额和有关技术标准并监督和指导实施，监督房屋和市政工程抗震设防标准的执行。负责推进工程勘察设计业的改革发展。

8、承担建筑工程质量安全监管的责任。负责全县工程质量和安全生产工作的指导和监督检查，指导编制工程质量安全事故应急救援预案，组织或参与重大工程质量安全事故调查和处理。负责人防工程建设质量监督管理工作。

9、承担推进建筑节能减排和行业科技发展责任。组织建设工程科技项目研究开发，指导建设科技成果转化推广，负责发展散装水泥和商品混凝土的管理工作，会同有关部门组织行业的职称改革及专业技术职称评审工作，组织制定地方工程

建设标准、规范、规程并监督实施。

10、负责房屋安全鉴定和房屋白蚁防治管理工作。

11、负责五华县住房城乡建设、城市管理有关行政审批工作。

12、完成县委、县政府、县国防动员委员会和市住房和城乡建设局、市人防办交办的其他任务。

13、职能转变。深入推进“放管服”改革。深入推进简政放权、放管结合、优化服务改革。做好住房和城乡建设行政许可事项的下放、委托工作，加强对涉及住房和城乡建设安全事项的监管。推动建筑行业信用体系建设。完善“双随机、一公开”监管机制，强化建设行业监管、施工管理，提升服务水平，提高办事效率。

14、有关职责分工。与县应急管理局有关职责分工。县住房和城乡建设局负责人防工程建设质量监督管理相关职责。县应急管理局负责除人防工程建设质量监督管理相关职责外的其它人防管理职责。

## **二、部门预算构成**

本部门预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：五华县建设工程造价管理站、五华县建设工程质量安全监督检测站。

## 第二部分 2020年部门预算表

表 1

### 收支总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、预算拨款	18118.00	一、一般公共服务支出	30.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	555.00
		九、卫生健康支出	115.00
		十、节能环保支出	214.00
		十一、城乡社区支出	15205.00

## 收支总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	86.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	1913.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	18118.00	本年支出合计	18118.00
四、上级补助收入	0.00	二十三、对附属单位补助支出	0.00

## 收支总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
五、附属单位上缴收入	0.00	二十四、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十五、结转下年	0.00
收入总计	18118.00	支出总计	18118.00

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。











## 收入总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2210105	农村危房改造	71	71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	198	198	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	198	198	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	110.00	110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	110.00	110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无

## 支出总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	18118.00	2743.00	15375.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	30	0.00	30	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	30	0.00	30	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	30	0.00	30	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	555.00	555.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	550.00	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	230.00	230.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位基本养老保险缴费支出	115.00	115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位离退休支出	202.00	202.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	5	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	5	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
210	卫生健康支出	115	115	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	115	115	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	16	16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	98	98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	15205	1769	13437	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	2162	1769	394	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	1139	1124	15	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	45	0.00	45	0.00	0.00	0.00	0.00
2120104	城管执法	725	393	332	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	253	251	2	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	5000	0.00	5000	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	5000	0.00	5000	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21213	城市基础设施配套费安排的支出	7800	0.00	7800	0.00	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	7800	0.00	7800	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	243	0.00	243	0.00	0.00	0.00	0.00
2129901	其他城乡社区支出	243	0.00	243	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1913	307	1606	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	1606	0.00	1606	0.00	0.00	0.00	0.00
2210103	棚户区改造	1535	0.00	1535	0.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	71	0.00	71	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	198	198	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	198	198	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	110	110	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	110	110	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	214.00	0.00	214.00	0.00	0.00	0.00	0.00



## 支出总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支 出	对附属单位补助 支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21103	污染防治	214	0.00	214	0.00	0.00	0.00	0.00
2110399	其他污染防治支出	214	0.00	214	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	86.00	0.00	86.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	86	0.00	86	0.00	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	86	0.00	86	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	98	27	71	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	71	0.00	71	0.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	27	27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	27	27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	5318.00	一、一般公共服务支出	30.00
二、政府性基金预算	12800.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	555.00
		九、卫生健康支出	115.00
		十、节能环保支出	214.00
		十一、城乡社区支出	15205.00
		十二、农林水支出	86.00
		十三、交通运输支出	0.00

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	1913.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	18118.00	本年支出合计	18118.00
		二十三、结转下年	0.00
收入总计	18118.00	支出总计	18118.00

注：表中功能分类科目，根据各部门实际预算编制情况编制。

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	5318.00	2745.00	2573.00
[201]一般公共服务支出	30	0.00	30
[20199]其他一般公共服务支出	30	0.00	30
[2019999]其他一般公共服务支出	30	0.00	30
[208]社会保障和就业支出	555.00	555.00	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	550.00	550.00	0.00
[2080599]其他行政事业单位离退休支出	202.00	202.00	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	230.00	230.00	0.00
[2080502]事业单位离退休	3	3	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	115.00	115.00	0.00
[20808]抚恤	5.00	5.00	0.00
[2080801]死亡抚恤	5.00	5.00	0.00
[210]卫生健康支出	115.00	115.00	0.00
[21011]行政事业单位医疗	115.00	115.00	0.00

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2101101] 行政单位医疗	16.00	16.00	0.00
[2101102] 事业单位医疗	98	98	0.00
[212] 城乡社区支出	2405.00	1769.00	394.00
[21201] 城乡社区管理事务	2162.00	227.00	60.00
[2120101] 行政运行	1139	1124	15
[2120102] 一般行政管理事务	45.00	0.00	45.00
[2120106] 工程建设管理	253	251	2
[2120104] 城管执法	725	393	332
[21299] 其他城乡社区支出	243	0.00	243
[2129901] 其他城乡社区支出	243	0.00	243
[221] 住房保障支出	1913.00	307.00	1606.00
[22101] 保障性安居工程支出	1606	0.00	1606
[2210103] 棚户区改造	1535	0.00	1435
[2210105] 农村危房改造	71	0.00	71
[22102] 住房改革支出	198.00	198.00	0.00

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2210201]住房公积金	198.00	198.00	0.00
[22103]城乡社区住宅	110	110	0.00
[2210399]其他城乡社区住宅支出	110	110	0.00
[211]节能环保支出	214.00	0.00	214.00
[21103]污染防治	214.00	0.00	214.00
[2110399]其他污染防治支出	214	0.00	214
[213]农林水支出	86.00	0.00	86.00
[21305]扶贫	86.00	0.00	86.00
[2130504]农村基础设施建设	86.00	0.00	86.00

注：无

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	2745.00
[301]工资福利支出	[501]机关工资福利支出	2301.00
[30101]基本工资	[50101]工资奖金津补贴	729.00
[30101]基本工资	[50101]工资奖金津补贴	112.00
[30102]津贴补贴	[50101]工资奖金津补贴	110
[30102]津贴补贴	[50101]工资奖金津补贴	105
[30107]绩效工资	[50101]工资奖金津补贴	582.00
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50102]社会保障缴费	32.00
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50102]社会保障缴费	198
[30109]职业年金缴费	[50102]社会保障缴费	16.00
[30109]职业年金缴费	[50102]社会保障缴费	99
[30110]职工基本医疗保险缴费	[50102]社会保障缴费	16.00
[30110]职工基本医疗保险缴费	[50102]社会保障缴费	98
[30112]其他社会保障缴费	[50102]社会保障缴费	7

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30112]其他社会保障缴费	[50102]社会保障缴费	1.00
[30113]住房公积金	[50103]住房公积金	170.00
[30113]住房公积金	[50103]住房公积金	27
[302]商品和服务支出	[502]机关商品和服务支出	234.00
[30201]办公费	[50201]办公经费	224
[30201]办公费	[50201]办公经费	10.00
[303]对个人和家庭的补助	[509]对个人和家庭的补助	210.00
[30301]离休费	[50905]离退休费	8.00
[30302]退休费	[50905]离退休费	196.00
[30305]生活补助	[50901]社会福利和救助	5.00

注：无



## 财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	15817.00	3017.00	12800.00	0.00
“三公”经费	9.00	9.00	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	5.00	5.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	5.00	5.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	4.00	4.00	0.00	0.00

注：无

## 政府性基金预算支出情况表

单位名称：五华县住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	12800.00	0.00	12800.00
212	城乡社区支出	12800.00	0.00	12800.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	5000.00	0.00	5000.00
2120803	城市建设支出	5000.00	0.00	5000.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	7800.00	0.00	7800.00
2121301	城市公共设施	7800.00	0.00	7800.00

注：无

## 第三部分 2020年部门预算情况说明

### 一、部门预算收支增减变化情况

2020年本部门收入预算18118万元，比上年增加17764.58万元，增长5026.47%，主要原因是人员增加，下属单位合并公开；支出预算18118万元，比上年增加17764.58万元，增长5026.47%，主要原因是人员增加，下属单位合并公开。

### 二、“三公”经费安排情况

2020年本部门财政拨款安排“三公”经费9万元，比上年增加4.48万元，增长99.11%，主要原因是新增人防用车一辆，公务用车购置及运行维护支出增加。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行费5万元（公务用车购置费0万元，公务用车运行维护费5万元），比上年增加1.87万元，增长59.74%，主要原因是新增人防用车一辆；公务接待费4万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

### 三、机关运行经费安排情况

机关运行经费是指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。2020年，本部门机关运行经费安排3017万元，比上年增加2755.65万元，增加约1054%，主要原因

是 2020 年下属单位合并公开

#### 四、政府采购情况

2020 年本部门政府采购安排 0 万元，其中：货物类采购预算 0 万元，工程类采购预算 0 万元，服务类采购预算 0 万元等。

#### 五、国有资产占有使用情况

截至 2019 年 12 月 31 日，本部门固定资产金额 364.58 万元，分布构成情况为：房屋 136.8 平方米，车辆 2 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。本年度拟购置固定资产 13.55 万元，主要是电脑，空调等。

#### 六、重点项目预算绩效目标情况

2020 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
无	0	无
无	0	无

注：本部门无重点部门绩效目标

## 第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、**基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、**项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、**经营支出**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**九、行政经费（机关运行经费）：**指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

**十、“三公”经费：**指省直行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。