

工程概算书

建设单位：五华县林业局

工程名称：2022年梅州市五华县蒲丽顶森林公园登山步道提升改造项目

工程总价（小写）：¥998,300.00

（大写）：玖拾玖万捌仟叁佰元整

编制单位：江西省赣州昌顺工程建设监理有限公司

编制人：

审核人：

编制时间：

2022年梅州市五华县蒲丽顶森林公园登山步道提升改造项目 概算总造价汇总表

项目名称：2022年梅州市五华县蒲丽顶森林公园登山步道提升改造项目

序号	项目名称	单位	数量	单位造价 (元)	估算造价 (万元)	备注
一	建筑安装工程费				89.53	
1	景观工程			89.53	89.53	
二	工程建设其他费用	计费依据		以建安费为基数 内插计算	10.30	
1	建设单位管理费	财建[2016]504号		(一) × 2%	1.79	
3	工程建设监理费	发改价格[2007]670号		(一) × 2.5%	2.24	
4	工程设计费	计价格[2002]10号		(一) × 4.5%	4.03	
5	工程勘察费			(一) × 1.5%	1.34	
8	工程造价咨询费	粤建造函[2011]742号		(一) × 1%	0.90	
三	工程估算	(一+二)			99.83	

总 说 明

项目名称：2022年梅州市五华县蒲丽顶森林公园登山步道提升改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

该工程为2022年梅州市五华县蒲丽顶森林公园登山步道提升改造项目，本工程位于五华县水寨镇，新建人行路铺装及挡土墙等，具体详见明细。

本次预算范围包括：景观工程。

二、编制依据

1. 《2022年梅州市五华县蒲丽顶森林公园登山步道提升改造项目》图纸（2022年6月）；
2. 《工程量清单项目计量规范》、《广东省市政工程综合定额》（2018）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018）；
3. 材料价格采用《五华县工程造价信息》2022年1季度计取，不足部分按市场价格计取，材料均为不含税价；
4. 本工程混凝土均按商品砼计算；
5. 本工程土石方外运运距暂时10km计算；

三、编制原则

1. 立足于独立、客观、公平、公正的原则；
2. 严格按照工程图纸、定额、文件、规定及相关资料进行分析和计算；
3. 严格按照国家规定的规范、标准、程序和方法进行编制。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道路	m2	735	2. 07	1521. 45	
2	040202015001	15cm厚6%水泥稳定碎石基层	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格: 石粉 3. 厚度: 15cm	m2	735	21. 08	15493. 80	
3	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 20cm 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 150厚6%水泥石粉垫层	m2	735	128. 33	94322. 55	
4	040203009001	压膜面层	1. 材料品种: 水泥 2. 厚度: 50mm	m2	735	104. 75	76991. 25	
5	040204001002	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道路	m2	310	2. 07	641. 70	
6	040202015002	15cm厚6%水泥稳定碎石基层	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格: 石粉 3. 厚度: 15cm	m2	310	21. 08	6534. 80	
7	040204003002	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 20cm 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 150厚6%水泥石粉垫层	m2	310	128. 33	39782. 30	
8	040203009002	压膜面层	1. 材料品种: 水泥 2. 厚度: 50mm	m2	310	104. 75	32472. 50	
9	020412011001	水泥仿木栏杆	1. 砂浆强度等级: 1: 2. 5水泥砂浆	m2	56. 65	507. 50	28749. 88	
10	040303015001	C20重力式挡墙	1. 混凝土强度等级: C20 2. 泄水孔材料品种、规格: PVD Φ110 3. 滤水层要求: 碎石滤水层 4. 沉降缝要求: 沥青麻絮	m3	218. 15	1366. 10	298014. 72	
11	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸: 600*600 2. 砌体材料: 浆砌片石排水沟 3. 砂浆强度等级: M7. 5	m	58	427. 67	24804. 86	
12	041001007001	排水沟拆除	1. 结构形式: 石砌体排水沟	m3	8. 7	224. 06	1949. 32	
13	041001002001	拆除人行道	1. 材质: 混凝土类（无筋） 2. 厚度: 20cm	m2	735	46. 87	34449. 45	
14	041001003001	拆除基层	1. 材质: 碎（砾）石 2. 厚度: 15cm 3. 部位: 道路基层	m2	735	32. 13	23615. 55	
本页小计							679344. 13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 景观工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	041001002002	拆除人行道台阶	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:20cm	m2	310	46. 87	14529. 70	
16	041001003002	拆除基层	1. 材质:碎（砾）石 2. 厚度:15cm 3. 部位:道路基层	m2	310	32. 13	9960. 30	
17	041001010001	拆除电线杆	1. 结构形式:电线杆（H=10m） 2. 拆除外运距离:12km	根	2	75. 65	151. 30	
18	030410001001	电杆组立	1. 名称:电线杆 2. 材质:混凝土杆 3. 类型:单杆 4. 地形:丘陵 5. 现浇基础类型、钢筋类型、规格，基础垫层要求:详见图纸设计说明	根	2	2232. 47	4464. 94	
19	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:监控摄像机	台	1	189. 48	189. 48	
20	030507008002	监控摄像设备拆除	1. 名称:监控摄像机	台	1	146. 07	146. 07	
		分部分项合计					708785. 92	
		措施项目						
21	041101001001	墙面脚手架		m2	210	14. 74	3095. 40	
22	041109003002	混凝土二次搬运		项	625. 66	70. 06	43833. 74	
		单价措施合计					46929. 14	
本页小计							76370. 93	
合 计							755715. 06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 1 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1	040204001001	人行道整形碾压	m2	735	1.45		0.19	0.19	0.25	2.07	2.07
	D2-1-2	人行道整形碾压	100m2	7.35	1.45		0.19	0.19	0.25	2.07	
2	040202015001	15cm厚6%水泥稳定碎石基层	m2	735	2.41	10.52	5.95	0.95	1.25	21.08	21.08
	D2-2-7 换	集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量 6% 换为【石粉】	m3	110.25	1.78	10.35	1.87	0.42	0.55	14.97	
	D2-2-8 换	自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km):3	100m3	1.1025			2.12	0.24	0.32	2.67	
	D2-2-12	机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	100m2	7.35	0.63	0.16	1.96	0.29	0.39	3.43	
3	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	m2	735	32.14	87.32	0.32	3.69	4.87	128.33	128.33
	D2-3-46	水泥混凝土路面 厚度 20cm	100m2	7.35	31.37	2.02	0.32	3.60	4.75	42.06	
	8021903	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	149.94		84.66				84.66	
	D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m2	7.35	0.77	0.64		0.09	0.12	1.61	
4	040203009001	压膜面层	m2	735	24.47	72.26		4.34	3.67	104.75	104.75
	借A1-12-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 实际厚度(mm):40	100m2	7.35	17.98	1.31		3.19	2.70	25.18	
	借80010220	抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m3	14.847		9.82				9.82	
	借A1-12-15	水泥砂浆整体面层 加浆抹光随捣随抹 5mm	100m2	7.35	6.49	0.73		1.15	0.97	9.34	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 2 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	借80010220	抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m3	3.7485		2.48				2.48	
	借80010220	抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m3	14.994		9.92				9.92	
	补子目1	压膜面层	m2	735		48.00				48.00	
5	040204001002	人行道整形碾压	m2	310	1.45		0.19	0.19	0.25	2.07	2.07
	D2-1-2	人行道整形碾压	100m2	3.1	1.45		0.19	0.19	0.25	2.07	
6	040202015002	15cm厚6%水泥稳定碎石基层	m2	310	2.41	10.52	5.95	0.95	1.25	21.08	21.08
	D2-2-7 换	集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量 6% 换为【石粉】	m3	46.5	1.78	10.35	1.87	0.42	0.55	14.97	
	D2-2-8 换	自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km):3	100m3	0.465			2.12	0.24	0.32	2.67	
	D2-2-12	机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	100m2	3.1	0.63	0.16	1.96	0.29	0.39	3.43	
7	040204003002	现浇混凝土人行道及进口坡	m2	310	32.14	87.32	0.32	3.69	4.87	128.33	128.33
	D2-3-46	水泥混凝土路面 厚度 20cm	100m2	3.1	31.37	2.02	0.32	3.60	4.75	42.06	
	8021903	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	63.24		84.66				84.66	
	D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m2	3.1	0.77	0.64		0.09	0.12	1.61	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 3 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
8	040203009002	压膜面层	m2	310	24. 47	72. 26		4. 34	3. 67	104. 75	104. 75
	借A1-12-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 实际厚度(mm):40	100m2	3. 1	17. 98	1. 31		3. 19	2. 70	25. 18	
	借80010220	抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1: 2. 5	m3	6. 262		9. 82				9. 82	
	借A1-12-15	水泥砂浆整体面层 加浆抹光随捣 随抹 5mm	100m2	3. 1	6. 49	0. 73		1. 15	0. 97	9. 34	
	借80010220	抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1: 2. 5	m3	1. 581		2. 48				2. 48	
	借80010220	抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1: 2. 5	m3	6. 324		9. 92				9. 92	
	补子目1	压膜面层	m2	310		48. 00				48. 00	
9	020412011001	水泥仿木栏杆	m2	56. 65	50. 00	450. 00			7. 50	507. 50	507. 5
	补子目2	水泥仿木栏杆	m2	56. 65	50. 00	450. 00			7. 50	507. 50	
10	040303015001	C20重力式挡墙	m3	218. 15	765. 38	302. 91	64. 33	109. 03	124. 46	1366. 10	1366. 1
	D1-1-4	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0. 676	0. 44		0. 06	0. 06	0. 07	0. 63	
	D1-1-10 *1. 5	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 机械挖土方需人工辅助开挖, 人工挖土 单价*1. 5	100m3 天然密实方	22. 5202	483. 20			60. 93	72. 48	616. 62	
	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0. 4504			45. 42	5. 73	6. 81	57. 97	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 4 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	D1-1-133	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3 压实方	18.0162	101.55		18.85	15.18	18.06	153.64	
	借A1-4-74 换	毛石挡土墙 换为【片石】 换为【普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20】	10m3	21.815	170.00	282.31		25.74	25.50	503.55	
	D3-5-27	安装泄水孔 塑料管	10m	3.2	0.91	6.10		0.14	0.14	7.29	
	D1-2-7	碎石滤层 厚度在10cm内	10m3	2.333	6.93	14.24		0.87	1.04	23.09	
	D3-5-21	安装伸缩缝 沥青麻丝	10m	3	2.35	0.26		0.37	0.35	3.32	
11	040201022001	排水沟、截水沟	m	58	136.52	218.24	27.60	20.70	24.62	427.67	427.67
	D1-2-16 换	浆砌片石 护坡、台阶、沟槽 换为【水泥混合砂浆 M7.5】	10m3	4.176	84.27	218.24	3.63	11.08	13.18	330.40	
	D1-1-4	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0.696	1.70		0.21	0.24	0.29	2.44	
	D1-1-10 *1.5	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 机械挖土方需人工辅助开挖, 人工挖土 单价*1.5	100m3 天然密实方	0.6264	50.55			6.37	7.58	64.51	
	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0.06264			23.76	3.00	3.56	30.32	
12	041001007001	排水沟拆除	m3	8.7	168.92		6.66	22.14	26.34	224.06	224.06
	D1-4-67 R*1.17	拆除砖砌其它构筑物 拆除石砌构筑物 人工*1.17	10m3	0.87	95.31			12.02	14.30	121.62	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 5 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	D1-1-79 换	人力车运石方 运距100m内 实际运距(m):400	100m3 天然密实方	0.087	58.65			7.40	8.80	74.84	
	D1-1-81	人工装自卸汽车 石方	100m3 天然密实方	0.087	14.97			1.89	2.24	19.10	
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0.00174			6.66	0.84	1.00	8.49	
13	041001002001	拆除人行道	m2	735	27.40	0.16	9.21	4.62	5.49	46.87	46.87
	D1-4-30 换	拆除人行道 现浇混凝土面层 厚10cm内 实际厚度(cm):20	100m2	7.35	12.67	0.16	2.55	1.92	2.28	19.59	
	D1-1-79 换	人力车运石方 运距100m内 实际运距(m):400	100m3 天然密实方	1.47	11.73			1.48	1.76	14.97	
	D1-1-81	人工装自卸汽车 石方	100m3 天然密实方	1.47	2.99			0.38	0.45	3.82	
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0.147			6.66	0.84	1.00	8.49	
14	041001003001	拆除基层	m2	735	20.19		4.99	3.18	3.78	32.13	32.13
	D1-4-13	人工拆除基层 碎(砾)石 厚15cm内	100m2	7.35	9.15			1.15	1.37	11.67	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 6 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	D1-1-79 换	人力车运石方 运距100m内 实际运距(m):400	100m3 天然密实方	1.1025	8.80			1.11	1.32	11.23	
	D1-1-81	人工装自卸汽车 石方	100m3 天然密实方	1.1025	2.25			0.28	0.34	2.87	
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0.11025			4.99	0.63	0.75	6.37	
15	041001002002	拆除人行道台阶	m2	310	27.40	0.16	9.21	4.62	5.49	46.87	46.87
	D1-4-30 换	拆除人行道 现浇混凝土面层 厚10cm内 实际厚度(cm):20	100m2	3.1	12.67	0.16	2.55	1.92	2.28	19.59	
	D1-1-79 换	人力车运石方 运距100m内 实际运距(m):400	100m3 天然密实方	0.62	11.73			1.48	1.76	14.97	
	D1-1-81	人工装自卸汽车 石方	100m3 天然密实方	0.62	2.99			0.38	0.45	3.82	
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0.062			6.66	0.84	1.00	8.49	
16	041001003002	拆除基层	m2	310	20.19		4.99	3.18	3.78	32.13	32.13
	D1-4-13	人工拆除基层 碎(砾)石 厚15cm内	100m2	3.1	9.15			1.15	1.37	11.67	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：景观工程

第 7 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	D1-1-79 换	人力车运石方 运距100m内 实际运距(m):400	100m3 天然密实方	0.465	8.80			1.11	1.32	11.23	
	D1-1-81	人工装自卸汽车 石方	100m3 天然密实方	0.465	2.25			0.28	0.34	2.87	
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):10	1000m3 天然密实方	0.0465			4.99	0.63	0.75	6.37	
17	041001010001	拆除电线杆	根	2	45.21	0.11	13.80	7.68	8.85	75.65	75.65
	借R2-1-209	10kV以下架空配电线路单杆 混凝土杆(m以内) 13	根	2	45.21	0.11	13.80	7.68	8.85	75.65	
18	030410001001	电杆组立	根	2	1060.77	629.02	58.27	316.58	167.86	2232.47	2232.47
	借C4-10-4 换	单杆组立 混凝土杆(m以内) 9 丘陵 人工*1.2, 机械*1.2 线路一次施工工程量在5根以内 人工*1.3, 机械*1.3	根	2	148.58	0.66	57.40	59.20	30.90	296.74	
	借C4-10-108 换	基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(m3) ≤1 丘陵 人工*1.2, 机械*1.2 线路一次施工工程量在5根以内 人工*1.3, 机械*1.3	10m3	0.2	865.56	574.46		248.76	129.84	1818.60	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 景观工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	65731.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

