

# 五华县人民政府

## 征收土地公告

(2022年度第二批次)

华府征〔2023〕5号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省人民政府关于梅州市五华县2022年度第二批次城镇建设用地的批复》(粤府土审〔09〕〔2023〕6号,附件1),县人民政府决定征收水寨镇罗湖村、棉洋镇双璜村、棉洋镇平安村、周江镇联太村、河东镇化裕村、河东镇黄坑村、华城镇城东村属下的集体土地合计4.7431公顷,现将经依法批准的征地信息和有关事项公告如下:

### 一、建设用地批准用途

城镇建设用地。

### 二、征收土地四至范围

水寨镇罗湖村、棉洋镇双璜村、棉洋镇平安村、周江镇联太村、河东镇化裕村、河东镇黄坑村、华城镇城东村(四至详见勘测定界图,附件2)。

### 三、被征收土地权属地类及面积

(一)水寨镇罗湖村罗二经济合作社农民集体土地共0.6543公顷,其中水田0.5084公顷、旱地0.0076公顷、园地0.1131公顷、林地0.0226公顷、其他农用地0.0026公顷,涉及村民住宅0座;水寨镇罗湖村罗一经济合作社农民集体土地共0.0642公顷,其中水田0.0639公顷、旱地0.0003公顷,涉及村民住宅0座;水寨镇罗湖经济联合社农民集体土地共1.6947公顷,其中旱地0.3282公顷、园地0.1956公顷、林地1.1654公顷、其他农用地0.0055公顷,涉及村民住宅0座。

(二)棉洋镇双璜村共和股份经济合作社农民集体土地共0.2134公顷,其中水田0.1986公顷、其他农用地0.0148公顷,涉及村民住宅0座;棉洋镇平安股份经济合作联合社农民集体土地共0.2151公顷,其中林地0.2151公顷,涉及村民住宅0座。

(三)周江镇联太村布背股份经济合作社农民集体土地共0.0999公顷,其中林地0.0999公顷,涉及村民住宅0座。

(四)河东镇化裕村上楼经济合作社农民集体土地共0.5716公顷,其中水田0.0099公顷、旱地0.3555公顷、园地0.0903公顷、林地0.0831公顷、其他农用地0.0328公顷,涉及村民住宅0座;河东镇化裕村下楼股份经济合作社农民集体土地共0.0151公顷,其中林地0.0031公顷、建设用地0.0120公顷,涉及村民住宅0座;河东镇化裕股份经济合作联合社农民集体土地共0.0524公顷,其中林地0.0523公顷、其他农用地0.0001公顷,涉及村民住宅0座;河东镇黄坑村中心股份经济合作社农民集体土地共0.8004公顷,其中林地0.0399公顷、草地0.0371公顷、其他农用地0.0037公顷,建设用地0.7197公顷,涉及村民住宅0座。

(五)华城镇城东村桂八经济合作社、桂九经济合作社农民集体共有土地共0.3620公顷,其中林地0.3234公顷、建设用地0.0386公顷,涉及村民住宅0座。

### 四、征地补偿安置方式

按《五华县人民政府征地补偿安置公告》(华府征〔2022〕16号)的征收补偿标准和安置方式(附件3、附件4)执行。

### 五、征地补偿及支付对象

征地补偿费、安置补助费支付给被征地村集体,农民农村住宅、其他地上附着物和青苗等费用支付给所有权人。

六、被征收土地所有权人及相关权利人如有异议可以自公告期限届满之日起60日内就《广东省人民政府关于梅州市五华县2022年度第二批次城镇建设用地的批复》(粤府土审〔09〕〔2023〕6号)向省人民政府申请行政复议。

七、本公告期限自2023年3月20日起至2023年3月31日止(共10个工作日)。

特此公告。

附件(另附):1.广东省人民政府关于梅州市五华县2022年度第二批次城镇建设用地的批复(粤府土审〔09〕〔2023〕6号)  
2.五华县2022年度第二批次城镇建设用地勘测定界图  
3.五华县人民政府征地补偿安置公告(华府征〔2022〕16号)  
4.五华县2022年度第二批次城镇建设征地项目被征地农民养老保障方案



五华县人民政府  
2023年3月20日