

# 五华县2025年度第一批次城镇建设用地图

单位: m . m<sup>2</sup>

座落:五华县河东镇河口村、牛石村

用地面积:19087.02平方米

北



广东国创房地产土地评估咨询有限公司

广东国创房地产土地评估咨询有限公司  
测绘出图专用章  
证书号:乙测资字44500390

测绘编号: GT2025001-1

测绘日期: 2025年1月22日

审核日期: 2025年1月22日

1:9000



测量员:刘楚辉 何 峰

绘图员:刘楚辉

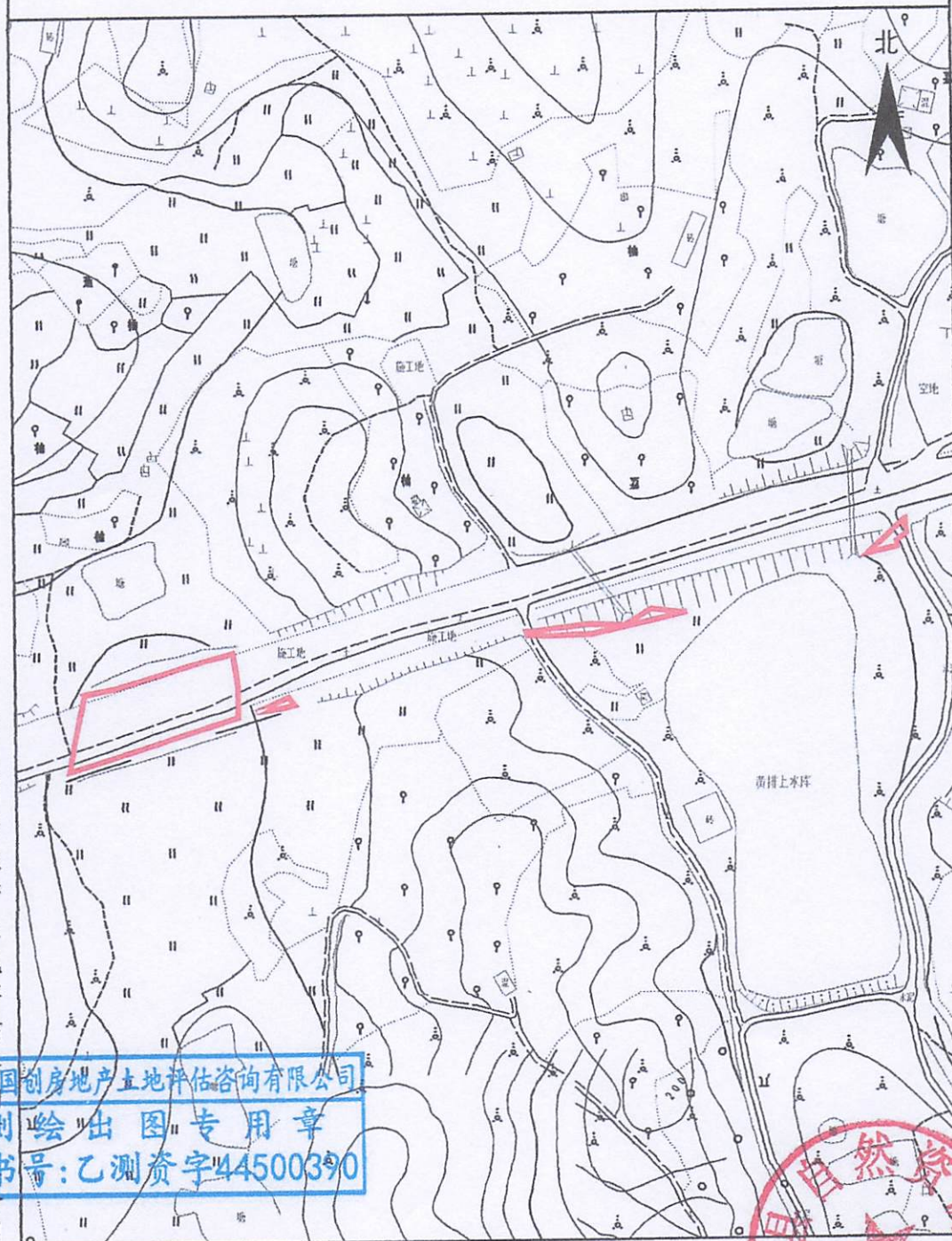
审核员:周泰峰 刘楚辉

# 五华县2025年度第一批次城镇建设用地勘测定界图

单位: m . m<sup>2</sup>

座落:五华县河东镇河口村、黄湖村

用地面积:2839.08平方米



广东国创房地产土地评估咨询有限公司

广东国创房地产土地评估咨询有限公司  
测绘出图专用章  
证书号:乙测资字44500390

测绘编号: GT2025001-2

测绘日期: 2025年1月22日

审核日期: 2025年1月22日

1:3000

测量员:刘楚辉 何 锋

绘图员:刘楚辉

审核员:周凌峰 刘晓辉

# 五华县2025年度第一批城镇建设用地勘测定界图

单位: m . m<sup>2</sup>

座落:五华县河东镇黄湖村

用地面积:1191.16平方米



广东国创房地产土地评估咨询有限公司

广东国创房地产土地评估咨询有限公司  
测绘出图专用章  
证书号:乙测资字44500390

测绘编号: GT2025001-3  
测绘日期: 2025年1月22日  
审核日期: 2025年1月22日

1:2000

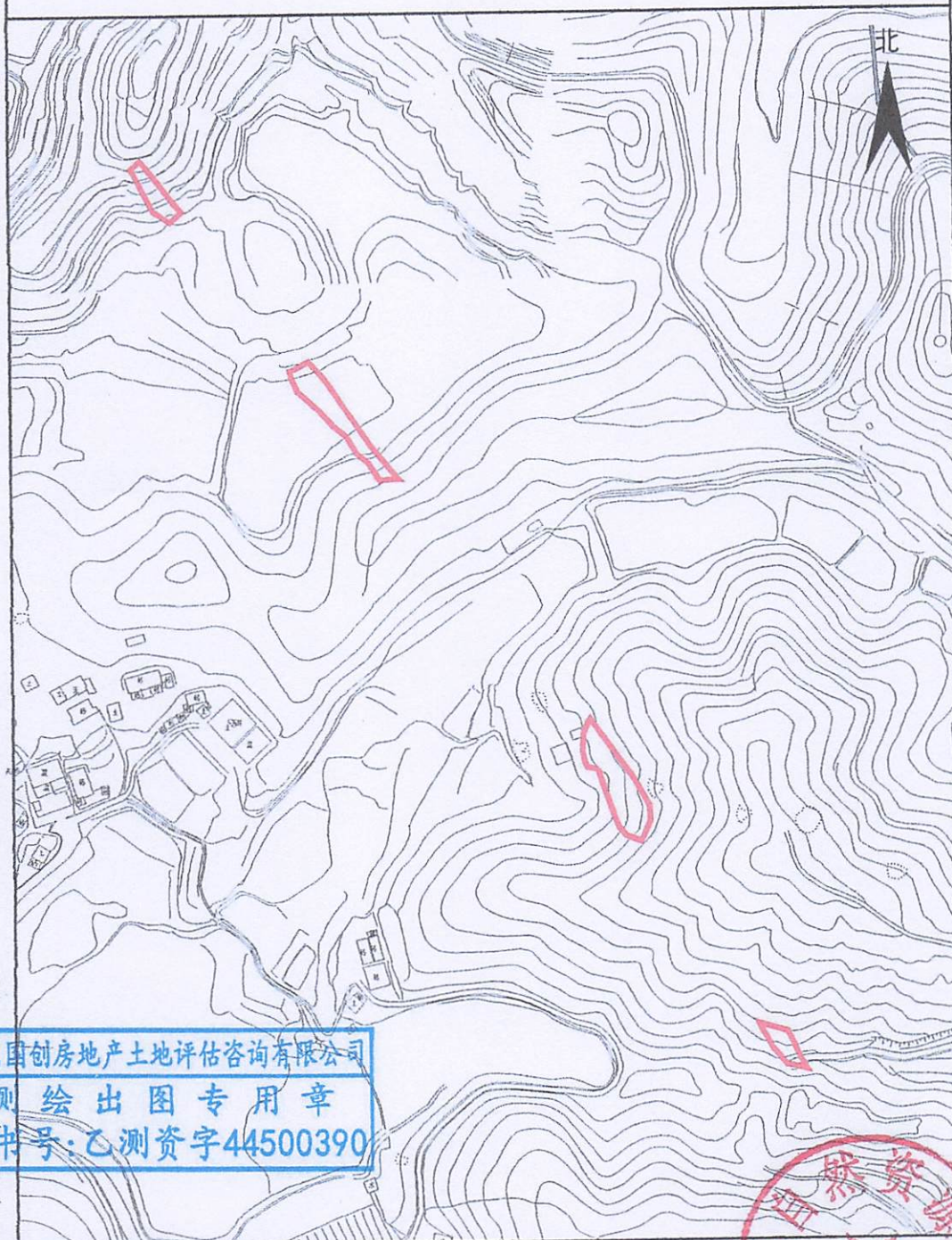
测量员:刘楚辉 何 锋  
绘图员:刘楚辉  
审核员:周凌峰 刘晓辉

# 五华县2025年度第一批次城镇建设用地勘测定界图

单位: m . m<sup>2</sup>

座落:五华县河东镇黄湖村

用地面积:1855.63平方米



广东国创房地产土地评估咨询有限公司

广东国创房地产土地评估咨询有限公司  
测绘出图专用章  
证书号:乙测资字44500390

测绘编号: GT2025001-4

测绘日期: 2025年1月22日

审核日期: 2025年1月22日

1:3000

测量员:刘楚辉 何锋  
绘图员:刘楚辉  
审核员:周凌峰 刘晓辉

# 五华县2025年度第一批次城镇建设用地勘测定界图

单位: m . m<sup>2</sup>

座落:五华县河东镇黄湖村

用地面积:1297.14平方米



广东国创房地产土地评估咨询有限公司

广东国创房地产土地评估咨询有限公司  
测绘图专用章  
证书号:乙测资字44500390

测绘编号: GT2025001-5

测绘日期: 2025年1月22日

审核日期: 2025年1月22日

1:5000

测量员:刘楚辉 何 锋

绘图员:刘楚辉

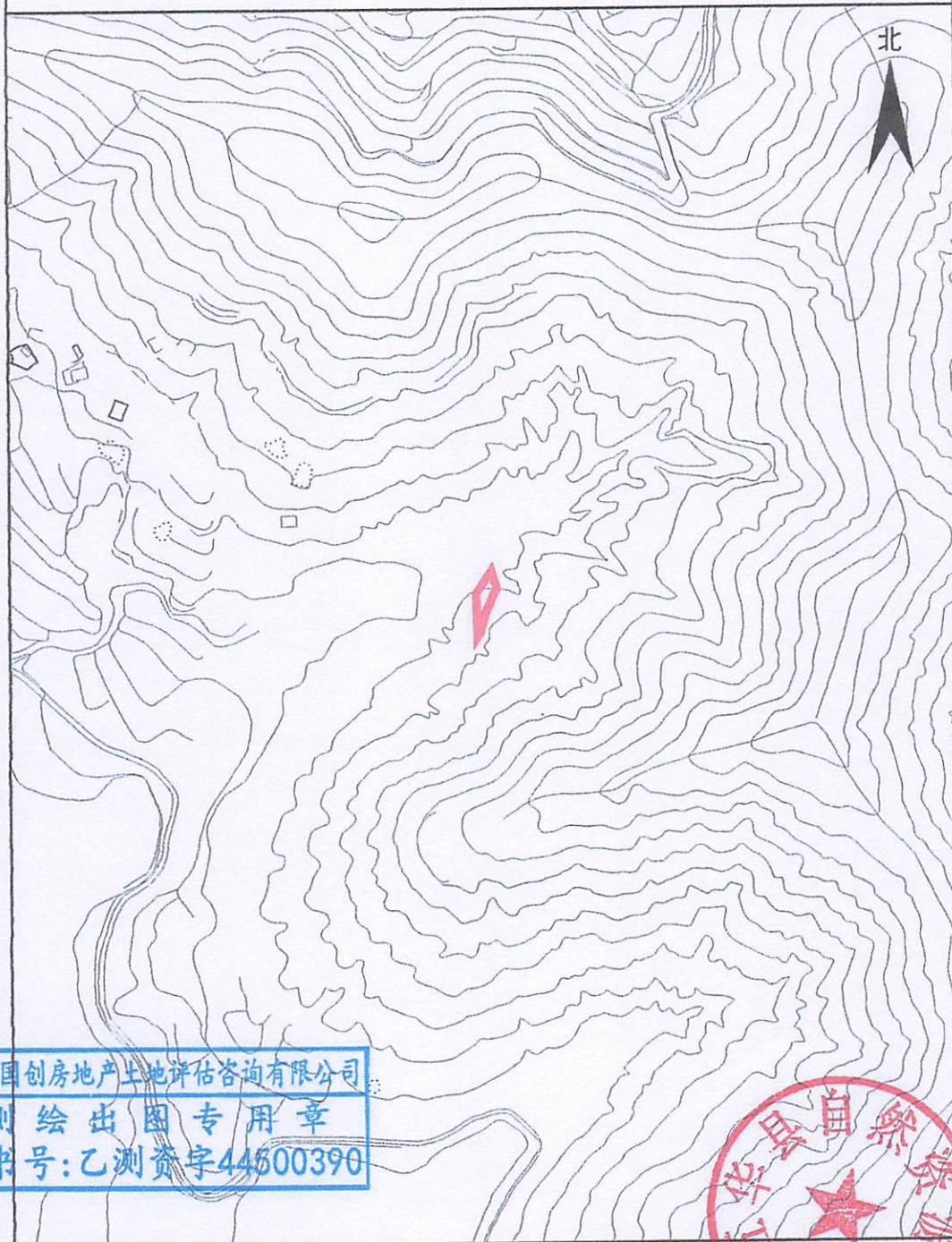
审核员:周凌峰 刘晓辉

# 五华县2025年度第一批次城镇建设用地勘测定界图

单位: m . m<sup>2</sup>

座落:五华县河东镇宝瑞村

用地面积:60.44平方米



广东国创房地产土地评估咨询有限公司

广东国创房地产土地评估咨询有限公司  
测绘出图专用章  
证书号:乙测资字44600390

测绘编号: GT2025001-6

测绘日期: 2025年1月22日

审核日期: 2025年1月22日

1:2000



# 五华县人力资源和社会保障局

## 五华县 2025 年度第一批次城镇建设征地 项目被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号）和《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）有关规定精神，拟定五华县 2025 年度第一批次城镇建设征地项目被征地养老保障方案如下：

一、对五华县 2025 年度第一批次城镇建设征地项目涉及的被征地农民实施社会养老保障。

二、征地社保费补贴对象：五华县 2025 年度第一批次城镇建设征地项目涉及应参加养老保障的被征地农民户数拟为 677 户。

三、征地社保费筹集。征地面积 39.4950 亩，按每亩平均征收农用地综合区片地价的 20% 的比例计提，需计提费用 32.4470 万元。

五华县人力资源和社会保障局

2025 年 2 月 27 日



**2025年度第一批次城镇建设用被征地农民养老保障费用情况表**

| 被征地单位          | 拟征收土地<br>面积（亩） | 全市（县）平<br>均征收农用地<br>区片综合地价<br>（万元/亩） | 征收社<br>保费计<br>提比例<br>（%） | 应计提的养<br>老保障费<br>（万元） |
|----------------|----------------|--------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 河东镇宝瑞村民委<br>员会 | 0.0900         | 4.1077                               | 20%                      | 0.0740                |
| 河东镇黄湖村民委<br>员会 | 7.0020         | 4.1077                               | 20%                      | 5.7525                |
| 河东镇牛石村民委<br>员会 | 2.0205         | 4.1077                               | 20%                      | 1.6600                |
| 河东镇河口村民委<br>员会 | 30.3825        | 4.1077                               | 20%                      | 24.9605               |
| 合计             | 39.4950        |                                      |                          | 32.4470               |

五华县人力资源和社会保障局

2025年2月27日

