

## 五华县城建设用地区增减挂钩安流镇一期项目区(全域土地综合整治)拆旧区复垦方案规划图

39372.27		2625.41		39372.27		2625.41	
工程汇总表				土地利用结构变化情况表			
名称		单位	数值	备注		单位：亩	
一、项目概况		村庄					
现状地类		果园、乔木林地					
复垦方向		2.6254					
1.项目面积		hm²	39.38				
二、拆旧工程量		m²	5406.21				
1.屋顶拆除		m²	1615.71	高度3.0m, 厚度0.24m			
2.土砖拆除及推平		m²	2067.43	高度3.0m, 厚度0.24m			
3.砌体拆除(砖墙)及外运		m³	323.99	厚度0.2m			
4.水泥地坪拆除及外运		m³	1754.18	厚度0.1m			
5.地表清理		m³					
三、复垦工程量							
土壤重构工程							
1.清理工程		m³	2127.78	地基拆除			
1.1地基拆除工程量		m²	7092.59	建筑拉坡、砖瓦、杂草等			
2.土地平整工程		m²	7092.59	现状已建设面积			
2.1土地平整		m²					
3.土壤改良工程		hm²	2.6254	翻耕深度30cm, 施肥前翻耕1次, 施肥后翻耕2次			
3.1土地翻耕		t	58.05				
3.2施加有机肥		棵	3432	2.5m²2.5m/棵			
植被重构工程		棵	302	4.0m²4.0m/棵			
1.种植松树		hm²	2.1444	60kg/hm², 草籽为狗牙根			
2.种植龙眼		m	1208	0.3*0.3m, 土沟, 按照4米间隔统计			
3.撒播草籽		根	393	每隔10m根, 拐点适当增加界桩			
配套工程							
1.新修垒畦							
2.设置界桩							

一级地类				二级地类				单位：亩			
地类编码	地类名称	地类编码	地类名称	面积	比例 (%)	面积	比例 (%)				
02	园地	0201	果园	1.33	3.38	7.22	18.33				
		0301	乔木林地	12.76	32.40	32.16	81.66				
03	林地	0302	竹林地	2.32	5.89	0.00	0.00				
		0307	其他林地	0.72	1.82	0.00	0.00				
04	草地	0404	其他草地	1.66	4.20	0.00	0.00				
05	商服用地	05H1	商业服务业设施用地	2.82	7.16	0.00	0.00				
07	住宅用地	0702	农村宅基地	17.72	45.00	0.00	0.00				
10	交通运输用地	1006	农村道路	0.06	0.15	0.00	0.00				
总计				39.38	100.00	39.38	100.00				

图例

复垦林地	坑塘	塘
复垦区范围线	地块编号	CJ0XX
四至坐标		

五华县城乡建设用地增减挂钩安流镇一期项目区  
(全域土地综合整治) 拆旧区复垦方案规划图

设计单位：广东国地科技股份有限公司  
图号：GHT-21  
审核：付浩  
制图：丁晓尼

比例：1:1000  
日期：2025年7月  
审核：余文欣

39372.27

2625.41

39372.27

2625.41