

## 五华县城建设用地增减挂钩安流镇一期项目区(全域土地综合整治)拆旧区复垦方案规划图

|               |                 |         |                               |          |  |         |  |
|---------------|-----------------|---------|-------------------------------|----------|--|---------|--|
| 39371.36      |                 | 2622.30 |                               | 39371.54 |  | 2622.30 |  |
|               |                 |         |                               | 工程汇总表    |  |         |  |
| 名称            | 单位              | 数值      | 备注                            |          |  |         |  |
| 一、项目概况        |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 现状地类          |                 | 村庄      |                               |          |  |         |  |
| 复垦方向          |                 | 果园、乔木林地 |                               |          |  |         |  |
| 1.项目面积        | hm <sup>2</sup> | 2.6254  |                               |          |  |         |  |
| 二、拆旧工程量       | 亩               | 39.38   |                               |          |  |         |  |
| 1.屋顶拆除        | m <sup>2</sup>  | 5406.21 |                               |          |  |         |  |
| 2.土砖拆除及推平     | m <sup>3</sup>  | 1615.71 | 高度3.0m, 厚度0.24m               |          |  |         |  |
| 3.砌体拆除(砖墙)及外运 | m <sup>3</sup>  | 2067.43 | 高度3.0m, 厚度0.24m               |          |  |         |  |
| 4.水泥地界拆除及外运   | m <sup>3</sup>  | 323.99  | 厚度0.2m                        |          |  |         |  |
| 5.地表清理        | m <sup>3</sup>  | 1754.18 | 厚度0.1m                        |          |  |         |  |
| 三、复垦工程量       |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 土壤重构工程        |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 1.清理工程        |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 1.1地基拆除工程量    | m <sup>3</sup>  | 2127.78 | 地基拆除                          |          |  |         |  |
| 1.2表土清理       | m <sup>3</sup>  | 7092.59 | 建筑垃圾、砖瓦、杂草等                   |          |  |         |  |
| 2.土地平整工程      |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 2.1土地平整       | m <sup>2</sup>  | 7092.59 | 现状已建设面积                       |          |  |         |  |
| 3.土壤改良工程      |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 3.1土地翻耕       | hm <sup>2</sup> | 2.6254  | 翻耕深度30cm, 施肥前翻耕1次, 施肥后翻耕2次    |          |  |         |  |
| 3.2施加有机肥      | t               | 58.05   |                               |          |  |         |  |
| 植被重构工程        |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 1.种植松树        | 棵               | 3432    | 2.5m*2.5m/棵                   |          |  |         |  |
| 2.种植龙眼        | 棵               | 302     | 4.0m*4.0m/棵                   |          |  |         |  |
| 3.撒播草籽        | hm <sup>2</sup> | 2.1444  | 60kg/ha <sup>2</sup> , 草籽为狗牙根 |          |  |         |  |
| 配套工程          |                 |         |                               |          |  |         |  |
| 1.新修垒畦        | m               | 1208    | 0.3*0.3m, 土沟, 按照4米间隔统计        |          |  |         |  |
| 2.设置界桩        | 根               | 393     | 每隔10m根, 拐点适当增加界桩              |          |  |         |  |

| 土地利用结构变化情况表 |        |      |           |       |        | 单位: 亩 |        |
|-------------|--------|------|-----------|-------|--------|-------|--------|
| 一级地类        |        | 二级地类 |           | 复垦前   |        | 复垦后   |        |
| 地类编码        | 地类名称   | 地类编码 | 地类名称      | 面积    | 比例 (%) | 面积    | 比例 (%) |
| 02          | 园地     | 0201 | 果园        | 1.33  | 3.38   | 7.22  | 18.33  |
|             |        | 0301 | 乔木林地      | 12.76 | 32.40  | 32.16 | 81.66  |
| 03          | 林地     | 0302 | 竹林地       | 2.32  | 5.89   | 0.00  | 0.00   |
|             |        | 0307 | 其他林地      | 0.72  | 1.82   | 0.00  | 0.00   |
| 04          | 草地     | 0404 | 其他草地      | 1.66  | 4.20   | 0.00  | 0.00   |
| 05          | 商服用地   | 05H1 | 商业服务业设施用地 | 2.82  | 7.16   | 0.00  | 0.00   |
| 07          | 住宅用地   | 0702 | 农村宅基地     | 17.72 | 45.00  | 0.00  | 0.00   |
| 10          | 交通运输用地 | 1006 | 农村道路      | 0.06  | 0.15   | 0.00  | 0.00   |
| 总计          |        |      |           | 39.38 | 100.00 | 39.38 | 100.00 |

|      |        |
|------|--------|
| 图例   |        |
| 复垦林地 | 复垦区范围线 |
| 原有道路 | 地块编号   |
| 四至坐标 | CJ0XX  |

|      |              |      |         |
|------|--------------|------|---------|
| 设计单位 | 广东国地科技股份有限公司 | 制图日期 | 2025年7月 |
| 图号   | GHT-O3       | 比例   | 1:1000  |
| 核定   | 付浩           | 校核   | 余文杰     |
| 审查   | 丁晓尼          | 制图   | 曹文欣     |

五华县城乡建设用地增减挂钩安流镇一期项目区  
(全域土地综合整治) 拆旧区复垦方案规划图

|         |          |         |          |
|---------|----------|---------|----------|
| 2622.18 | 39371.36 | 2622.18 | 39371.54 |
|---------|----------|---------|----------|