

五华县城乡建设用地增减挂钩安流镇一期项目区（全域土地综合整治）拆旧区复垦方案规划图

39365.37

2627.24

39365.55

2627.24

工程量汇总表				土地利用结构变化情况表			
名称	单位	数值	备注	单位: 亩			
一、项目概况				一级地类			
现状地类		村庄		地类编码	地类名称	复垦前	复垦后
复垦方向		果园、乔木林地		02	园地	面积	比例 (%)
1.项目面积	hm²	2.6254		0201	果园	1.33	3.38
二、拆旧工程量	亩	39.38		0301	乔木林地	12.76	32.40
1.屋顶拆除	m²	5406.21		0302	竹林地	2.32	5.89
2.土砖拆除及推平	m³	1615.71	高度3.0m, 厚度0.24m	0307	其他林地	0.72	1.82
3.砌体拆除(砖墙)及外运	m³	2067.43	高度3.0m, 厚度0.24m	0404	其他草地	1.66	4.20
4.水泥地坪拆除及外运	m³	323.99	厚度0.2m	05H1	商业服务业设施用地	2.82	7.16
5.地表清理	m³	1754.18	厚度0.1m	0702	农村宅基地	17.72	45.00
三、复垦工程量				1006	农村道路	0.06	0.15
土壤重构工程				总计		39.38	100.00
1.清理工程				03	林地		
1.1地基拆除工程量	m³	2127.78	地基拆除	04	草地		
1.2表土清理	m³	7092.59	建筑垃圾、砖瓦、杂草等	05	商服用地		
2.土地平整工程	m²	7092.59	现状已建设面积	07	住宅用地		
3.土壤改良工程				10	交通运输用地		
3.1土地翻耕	hm²	2.6254	翻耕深度30cm, 施肥前翻耕1次, 施肥后翻耕2次				
3.2施加有机肥	t	58.05					
植被重构工程							
1.种植松树	棵	3432	2.5m*2.5m/棵				
2.种植龙眼	棵	302	4.0m*4.0m/棵				
3.撒播草籽	hm²	2.1444	60kg/hm², 草籽为狗牙根				
配套工程							
1.新修垒畦	m	1208	0.3*0.3m, 土沟, 按照4米间隔统计				
2.设置界桩	根	393	每隔10m/根, 拐点适当增加界桩				

图例

复垦林地

原有道路

四至坐标

复垦区范围线

地块编号

CJ0XX

工程量汇总表

名称	单位	数值	备注
一、项目概况			
现状地类		村庄	
复垦方向		果园、乔木林地	
1.项目面积	hm²	2.6254	
二、拆旧工程量	亩	39.38	
1.屋顶拆除	m²	5406.21	
2.土砖拆除及推平	m³	1615.71	高度3.0m, 厚度0.24m
3.砌体拆除(砖墙)及外运	m³	2067.43	高度3.0m, 厚度0.24m
4.水泥地坪拆除及外运	m³	323.99	厚度0.2m
5.地表清理	m³	1754.18	厚度0.1m
三、复垦工程量			
土壤重构工程			
1.清理工程			
1.1地基拆除工程量	m³	2127.78	地基拆除
1.2表土清理	m³	7092.59	建筑垃圾、砖瓦、杂草等
2.土地平整工程	m²	7092.59	现状已建设面积
3.土壤改良工程			
3.1土地翻耕	hm²	2.6254	翻耕深度30cm, 施肥前翻耕1次, 施肥后翻耕2次
3.2施加有机肥	t	58.05	
植被重构工程			
1.种植松树	棵	3432	2.5m*2.5m/棵
2.种植龙眼	棵	302	4.0m*4.0m/棵
3.撒播草籽	hm²	2.1444	60kg/hm², 草籽为狗牙根
配套工程			
1.新修垒畦	m	1208	0.3*0.3m, 土沟, 按照4米间隔统计
2.设置界桩	根	393	每隔10m/根, 拐点适当增加界桩

土地利用结构变化情况表

一级地类		二级地类		复垦前		复垦后	
地类编码	地类名称	地类编码	地类名称	面积	比例 (%)	面积	比例 (%)
02	园地	0201	果园	1.33	3.38	7.22	18.33
03	林地	0301	乔木林地	12.76	32.40	32.16	81.66
		0302	竹林地	2.32	5.89	0.00	0.00
		0307	其他林地	0.72	1.82	0.00	0.00
04	草地	0404	其他草地	1.66	4.20	0.00	0.00
05	商服用地	05H1	商业服务业设施用地	2.82	7.16	0.00	0.00
07	住宅用地	0702	农村宅基地	17.72	45.00	0.00	0.00
10	交通运输用地	1006	农村道路	0.06	0.15	0.00	0.00
总计				39.38	100.00	39.38	100.00

五华县城乡建设用地增减挂钩安流镇一期项目区
(全域土地综合整治) 拆旧区复垦方案规划图

国地科技
Guodi Technology

设计单位: 广东国地科技股份有限公司
制图日期: 2025年7月

图号: GHT-19
比例: 1:1000

核定: 付浩
审核: 丁晓凡

图例

复垦林地

原有道路

四至坐标

复垦区范围线

地块编号

CJ0XX

工程量汇总表

||
||
||