

五华县不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次登记,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起,至 2025 年 8 月 6 日前,将异议书面材料送达村委会,汇总后报县不动产登记中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址: 五星 村委会办公室

联系方式: 13543220691

序号	权利人	不动产 权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
1	林源茂	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 14 组 41 号	115.76 258.79	住宅	
2	林广辉	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 14 组 35 号	81.21 260.70	住宅	
3	曾远辉	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 13 组 40 号	123.37 445.43	住宅	
4	林辉	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 14 组 2 号	106.67 250.93	住宅	
5	曾桓光	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 13 组 15 号	123.74 258.24	住宅	
6	曾宏	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 13 组 12 号	113.73 291.94	住宅	
7	曾国雄	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 13 组 67 号	81.52 195.44	住宅	
8	曾新尧	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村五星 13 组 72 号	102.05 191.73	住宅	
9	吴超辉	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村水南 307 号	107.96 259.89	住宅	
10	曾国军	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村水南 322 号	127.12 317.63	住宅	
11	陈华军、陈 小军	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村莲塘庵 2 号	94.55 312.09	住宅	





序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
12	吴洪辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 309 号	115.56 298.16	住宅	
13	陈汉舜	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 3 号	125.95 258.97	住宅	
14	刁军区	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 67 号	67.45 176.91	住宅	
15	吴锦辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 347 号	77.49 176.44	住宅	
16	刁焕标、刁伟鹏	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 64 号	262.32 347.58	住宅	
17	刁金华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘	91.05 143.12	住宅	
18	曾桓光	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 184 号	117.25 239.57	住宅	
19	魏运娣	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 162 号	136.08 273.47	住宅	
20	陈国强	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 3 号	125.04 258.38	住宅	
21	陈祥珍	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 287 号	142.52 285.04	住宅	
22	曾汉华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 326 号	135.65 352.51	住宅	
23	陈雄辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 21 号	126.60 282.28	住宅	
24	吴凤泉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南	99.91 202.36	住宅	
25	曾炳华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 282 号	27.23 27.23	住宅	
26	曾木泉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 283 号	101.51 245.39	住宅	
27	吴森泉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南	99.60 99.60	住宅	
28	曾德根	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 331 号	105.55 105.55	住宅	
29	曾林军	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 332 号	108.59 287.58	住宅	
30	曾桓辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 166 号	103.83 225.93	住宅	
31	陈运辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 18 号	93.00 221.43	住宅	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
32	李焕英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 73 号	94.19 217.79	住宅	
33	曾林辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 279 号	96.33 195.62	住宅	
34	陈春华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 15 号	140.42 287.88	住宅	
35	吴春香	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 277 号	130.09 354.93	住宅	
36	刁奕辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 229 号	122.20 376.51	住宅	
37	刁桂泉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 339 号	97.75 345.03	住宅	
38	陈汉华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 30 号	94.60 205.07	住宅	
39	陈汉超	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 28 号	104.67 353.42	住宅	
40	陈镜芳	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 14 号	133.34 251.25	住宅	
41	陈汉华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 16 号	71.77 71.77	住宅	
42	刁锦辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 213 号	128.08 128.08	住宅	
43	陈月英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 212 号	41.54 41.54	住宅	
44	曾桓均	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 188 号	92.11 287.05	住宅	
45	陈水华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 17 号	92.73 214.26	住宅	
46	陈云辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 32 号	135.18 285.38	住宅	
47	蓝娥英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 269 号	134.47 305.13	住宅	
48	陈云标	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚 34 号	108.35 232.28	住宅	
49	郑德辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 42 号	85.23 191.91	住宅	
50	钟泉香	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 268 号	138.07 289.56	住宅	
51	刁振权	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 225 号	148.67 492.22	住宅	

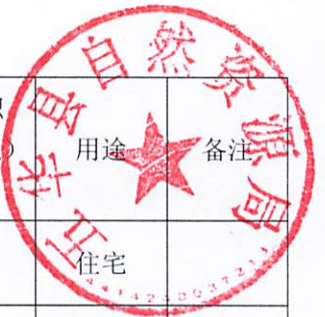
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
52	郑德志	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 40 号	131.61 131.61	住宅	
53	吴云辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 247 号	99.27 252.60	住宅	
54	曾建香	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 196 号	126.64 256.32	住宅	
55	郑定建	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 38 号	51.51 51.51	住宅	
56	郑桃	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘	52.02 52.02	住宅	
57	刁百胜	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 238 号	215.25 215.25	住宅	
58	郑天泗	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 35 号	130.90 332.40	住宅	
59	何育良、刁英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 237 号	118.17 402.66	住宅	
60	曾锦辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南	63.16 176.06	住宅	
61	曾城辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 353 号	105.54 271.00	住宅	
62	曾汉光	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 194 号	92.92 199.18	住宅	
63	陈桂基	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌	230.70 230.70	住宅	
64	陈汉标	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌	40.14 40.14	住宅	
65	曾祥灼、曾祥建	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 180 号	117.65 336.31	住宅	
66	刁谷华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 9 号	108.97 217.93	住宅	
67	曾育辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 256 号	143.43 432.78	住宅	
68	吴泗芳	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 8 号	138.01 138.01	住宅	
69	黄幼兰	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌	129.82 263.98	住宅	
70	陈美珍	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村老虎肚	141.19 141.19	住宅	
71	曾展彬	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下 19 号	100.81 322.45	住宅	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
72	曾祥业	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下	120.01 311.90	住宅	
73	刁宾	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 148 号	136.76 136.76	住宅	
74	刁清辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 153 号	127.22 450.58	住宅	
75	郑德雄	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 108 号	145.09 371.40	住宅	
76	陈东方	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 41 号	64.66 250.39	住宅	
77	陈展琼	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 39 号	115.66 247.31	住宅	
78	刘爱添	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 20 号	129.17 284.20	住宅	
79	刁秀红	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 10 号	72.42 203.13	住宅	
80	曾足英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 7 号	96.67 226.89	住宅	
81	郑德勇	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 107 号	114.27 264.76	住宅	
82	曾炳坤	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 12 号	97.49 211.18	住宅	
83	陈茂芳	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 97 号	78.74 78.74	住宅	
84	吴远梅	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村雪塘 6 号	106.87 245.27	住宅	
85	邓秀英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 114	123.71 377.54	住宅	
86	曾锦桓	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 130 号	117.12 397.52	住宅	
87	李惠娟	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 131 号	104.80 218.70	住宅	
88	胡猷英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 159 号	126.79 300.11	住宅	
89	李玉英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 16 号	108.45 351.80	住宅	
90	邓风华	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 127 号	138.67 445.83	住宅	
91	陈冬英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 77 号	113.94 351.71	住宅	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
92	陈华柱	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 47 号	140.71 467.97	住宅	
93	曾国花	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下 51 号	92.99 190.87	住宅	
94	陈向阳	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 111 号	142.21 299.97	住宅	
95	曾桂先	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下 41 号	88.61 88.61	住宅	
96	刁燕强	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 48 号	78.20 283.09	住宅	
97	刁培彬	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 46 号	136.95 355.51	住宅	
98	刁培君	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 45 号	128.97 334.82	住宅	
99	刁经彬	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 44 号	120.59 441.48	住宅	
100	曾思成	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下 43 号	121.34 267.37	住宅	
101	刁燕辉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 47 号	97.70 302.60	住宅	
102	陈云青	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 71 号	117.47 340.83	住宅	
103	陈伟青	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 70 号	118.80 368.08	住宅	
104	周泗玉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村莲塘腌 118 号	75.82 213.62	住宅	
105	曾玉英	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下	103.67 103.67	住宅	
106	刁伟强、陈虹	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 75 号	260.56 260.56	住宅	
107	刁焕超	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 29 号	110.12 293.18	住宅	
108	曾桓先	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村寨下 70 号	107.94 215.87	住宅	
109	刁金泉	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 74 号	98.47 236.84	住宅	
110	曾桓昌	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 87 号	155.30 308.75	住宅	
111	曾作涛	宅基地使用权及房屋所有权	转水镇五星村水南 108 号	89.20 180.64	住宅	



序号	权利人	不动产 权利类型	不动产坐落	不动产面积 (土地、建筑) 单位: m ²	用途	备注
112	曾作红	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村水南 107 号	104.90 212.45	住宅	
113	曾远华	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村水南 102 号	130.56 330.79	住宅	
114	魏伟玲	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村水南 100 号	105.38 214.10	住宅	
115	黄尧华	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村田面光 4 号	103.96 272.17	住宅	
116	黄坤华	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村田面光 5 号	127.97 302.02	住宅	
117	陈美琼	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村莲塘庵 141 号	149.83 449.48	住宅	
118	吴海辉	宅基地使用权及 房屋所有权	转水镇五星村水南	116.58 355.60	住宅	



2025 年 7 月 16 日