

附件 1:

五华县特殊困难老年人家庭适老化改造 项目清单报价

改造内容		单位	数量	单价（元）
一、基础改造项目（共七项）				
地面改造	防滑处理（在卫生间、厨房、卧室等区域铺防滑砖或者防滑地胶） 1、规格：30mm×30mm。 2、制造工艺：哑光；样式工艺：凹凸。 3、吸水性：≤0.1%。 4、耐磨系数：≤150mm。 5、抗冻性：耐急；冷急热：145℃-15℃循环。	m ²	1	
	高差处理（铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的或移动式坡道） 1、普通硅酸盐水泥，两边砌砖、水泥、沙、石、混凝土结构。 2、斜坡长度不小于 1.5m，宽度不小于 1.2m，高度不低于 0.3m，斜坡比不低于 1:8。	m ²	1	
	移动坡道 1、材质：高强度铝材，表面金沙防滑材料，两端支撑点防滑设计，可伸缩长度范围 75-120cm，能满足不同高度台阶。 2、重量≤7kg，支持任意宽度轮椅通过，方便进出台阶或楼梯等障碍物，承重 120kg 或以上，可随身携带。	m ²	1	
卧室改造	安装床边护栏（抓杆） 1、扶手底座是铝合金浇注整体一次成型，表面氧化处理，底座整体厚度约 8mm，4 个 8M 螺丝与墙体相结合，4 孔间距约 80mm+125mm+80mm+125mm，设装饰、防静电外罩，金属底座及安装螺丝不外露，安全、易清洁。 2、扶手宽度约 70mm，使用者在使用时可把手搭放在扶手上方，内部是金属管与 PU 浇注结合成一体，PU 长度约 500mm，表面有弹性、带防滑花纹手感舒适温和、尾部有圆弧，防撞、视觉体小。 3、扶手与底座采用螺栓固定件及阻尼橡塑连接，连接好后左右无晃动。扶手上翻靠墙时，占用空间小，主体距离墙体不大于 80mm。	套	1	

如厕 洗浴 设备 改造	安装扶手（含一字形、U形、L形、T形扶手或者助力扶手等） 1、扶手长度约为 400mm×700mm，采用恒温材质。扶手外径约 35mm，外层恒温材质厚约 3.5mm。 2、内管为高强度双管结构的铝合金管材，内层铝合金管外圆直径约 28mm，厚约 2.0mm，铝合金管内圆厚约 3.0mm。 3、铝合金管外圆与内圆连接三条加强筋铝合金。 4、椭圆形铝合金内管，扶手外壳安全稳固不空转。	个	1	
	配置淋浴椅（配置沐浴椅有固定式上翻和移动两种） 1、采用防滑恒温材质，沐浴凳可上翻折叠。 2、符合人体工程力学。 3、高强度铝合金框架，安全牢固，耐用，安全承重 190kg 或以上。 4、环保工程塑料座板，防滑设计，5 个漏水孔。 5、高档记忆 PU 回弹坐垫，触感温暖舒适。 6、高级 TPR 橡胶脚，防滑静音。	张	1	
	移动沐浴椅 总长约 44cm，总宽约 55cm，总高 74-84cm，靠背高度约 35cm，座位宽度约 55cm，座位深度 37-40cm，座位离地面高度 35-45cm，最大载荷 100kg 或以上，净重量约 2.8kg。	张	1	
老年 用品 配置	手杖（含三脚或四脚手杖、凳拐等） 1、配置雨伞、照明、声光报警、调频收音机、MP3 插卡播放。 2、输入电源：5V。 3、额定功率：0.25W。 4、报警音量：100db。 5、工作环境温度：-20℃-55℃。 6、配置标准 5V 充电器、USB 充电线。 7、手柄：PC+ABS 高强度塑胶，表面橡胶漆。	个	1	
	防走失装置 1、定位：GPS+LBS+WiFi 定位。 2、通话功能：亲情号互拨双向通话以及语音监听。 3、一键急救：SOS 一键启动循环拨打亲情号。 4、心率检测：测试心跳速度。 5、安全围栏：APP 设置安全活动区域范围。 6、历史轨迹：可查看 90 天历史轨迹。 7、低电报警：电量低于 10%时，会报警给 APP 客户端。 8、微聊：通过 GPRS 数据传送，大概有 15 秒的语音对讲传送。 9、摔倒报警：摔倒后紧急拨打亲情号。 10、语音报时：按下录音键，语音播报时间。 11、音乐播放：支持。 12、吃药提醒：APP 设置吃药时间提醒。 13、运动提醒：手表内设置运动提醒。 14、久坐提醒：手表内设置久坐提醒。	个	1	

	15、睡眠监测：APP 设置睡眠状况检测。 16、开关键：没有 GSM 信号可以关机，有 GSM 信号不可以关机。 17、远程关机：APP 客户端可以远程关机手表。 18、来电防火墙：设置主控号和亲情号，会拒绝陌生电话，需先设置主控号。 19、APP 系统语言：英文、中文简体、中文繁体、葡萄牙语、西班牙语、德语、泰语、土耳其语、越南语、俄语、法语、印尼语、马来语、荷兰语、丹麦语、波兰语、希腊语、意大利语、瑞典语、匈牙利语、菲律宾语、保加利亚语、芬兰语。 20、APP 支持系统：安卓 5.0 以上，苹果 8.0 以上。 21、系统地图：谷歌、高德。 22、电池：650Hm。			
二、可选改造项目（共 23 项）				
地面改造	平整硬化 1、普通硅酸盐水泥，厚度不小于 5cm。 2、水泥、沙、石、混凝土结构。	m ²	1	
	在高差变化处安装扶手 1、内衬材质采用不小于 1.2mm 不锈钢，外层材质采用约 5mm 厚的尼龙材料。 2、管件连接部分采用不小于 1.2mm 厚的 304 不锈钢管。 3、固定底座及垫片均为纯不锈钢材质，安全、防腐、防潮。 4、无障碍扶手尼龙制品：分析检测结果测试微生物含高活性抗菌元素，对常见细菌有显著的抗菌效能，对大肠杆菌（Escherichia coli）ATCC 25922 的抗菌率达 93.45%、金黄色葡萄球菌（Staphylococcus aureus）ATCC 6538 的检测抗菌率达到 91.28%。	米	1	
门改造	门槛移除（包括垃圾清运） 拆除门槛，打掉台阶。	项	1	
	平开门改为推拉门 拆除旧房间门或入户门加宽。	项	1	
	房门拓宽（包括垃圾清运） 拆除旧房间门或入户门，拆除门槛，打墙拓宽门框间距。	项	1	
	下压式门把手改造 拆除旧把手更换无障碍下压把手。	个	1	
	安装闪光振动门铃 1、由门铃按钮、SOS 发射器、门窗开启发射器、闪光语音警示器四部分组成。 2、警示器带 4 组 12 个高亮 LED 灯，可自由调节成单闪光、单语音、闪光+语音三种警示模式。可同时适用于老人、视障人士及听障人士。	套	1	

	3、警示器的音量低、中、高三档音量控制，可根据环境手动调节。 4、警示器尺寸（mm）：126×91×38，允许误差±10%。 5、适用领域：来客提醒，SOS求救，门窗防盗报警等。 6、闪光音乐警示器：额定电压：210-230V/50HZ；无线载波频率：315MHZ；无线调制方式：ASK；无线空旷遥控距离：≥130m；声音强度：≥85DB；发光亮度：1000MCD。 7、门铃按钮：工作电压：12V 直流；工作电流：≤12mA；按键方式：机械。 8、SOS 发射器：工作电压：12V 直流；工作电流：≤12mA；按键自发电，无需充电，方便使用，发射器按下时，发射器有蓝色光设计。 9、门窗开启警示器：工作电压：12V 直流；工作电流：≤12mA；按键方式：磁控开关。			
卧室改造	配置护理床 1、结构：主要由床架，床头、尾架，背板，腿板，脚板，护栏，手摇柄组件，丝杆组件组成。手动双摇，床面为三折结构，背框、腿框、脚框能在可调范围内任意调节。护栏：护栏为可拆式护栏。操纵手摇柄可灵活操作，并有两极空转限制装置。 2、材质： （1）床架：床体为钢制焊接构件，经二度磷化后静电喷涂。 （2）床头、尾架为不锈钢焊接构件。四个高强度、高抗磨万向脚轮，对角制动。总长度 2130mm，总宽度 1000mm，床面离护栏高度 300mm，床面总长 1980mm，床面总宽 900mm。床面离地高度 500mm。允许误差±10%。 （3）床垫为三折，可随手摇三折床伸缩，总长（伸出和收缩）范围约为 1920~1965mm，内芯含高密度海绵，床垫厚度约 80mm，床垫宽约 800mm。 （4）床垫套两侧透气孔，采用防水牛津布耐磨，柔软舒适富有弹力，防水、防霉，容易清洁。 （5）靠背角度 0-75°，腿部提升角度 0-35°，床架可升高。 （6）床架整体牢固可靠，最大静载荷不小于 240kg。 （7）使用者可触及表面均无有外露的锐边、尖角、刃口和毛刺。 （8）焊接件表面应光滑平整，无焊瘤、凹坑、漏焊、裂纹、烧穿等缺陷。 （9）涂漆和喷塑件表面应光滑平滑，色泽均匀，不允许有露底、起泡、流挂、剥落、损伤等缺陷，无毒环保。 3、海绵三折床垫：内褥，特定高密度海绵；面料，防水耐磨，	套	1	

	4、配置：餐板，便盆，方便老人直接辅助进食，处理排泄。			
	配置防压疮垫 1、结构：空气流动通道的条形气囊。充气床垫由电控箱、边框、床面、床罩功能等组成。 2、功能：两组相互独立的条形气囊交替波动，有规律的交替供气造成气垫的循环波动，形成表面悬浮的减压效果。 3、尺寸（约）：充气状态 L(1860~1950)mm×W(830~880)mm×H(70~98)mm。 4、重量：不大于 3.6kg。 5、材质：PVC 加尼龙布，无毒无害，防水、防霉、抗菌，不含任何刺激皮肤的有害物质，容易清洁、保养。 6、整体受压重量不小于 150kg。 7、充气泵工作方式：交替式。气泵为安全型圆棱角设计，调节旋钮简明易懂，低噪音，连续运行，性能稳定。充气泵最大出气压力≥14kpa。 8、交替气管数量≥22 条。	套	1	
如厕洗浴设备改造	蹲便器改坐便器 拆除蹲厕，平整地面，垃圾清运。新安装坐厕，含角阀，接水管，软管等。 1、坐厕尺寸（约）：675mm×360mm×800mm， 2、自洁抗菌：纳米釉面，能使陶瓷面不粘脏，抗菌防污。 3、水箱施釉：干净易洁，不容易吸附污物。 4、管道施釉：管道更光滑，不易堵塞，不易积垢，抗菌防污效果更好表面光滑无杂点。含接水管，角阀，软管等配件	套	1	
	水龙头改造 更换拔杆式感应水龙头，材质外置不锈钢内置铜芯。	个	1	
	浴缸/淋浴房改造 拆除浴缸、淋浴房，更换浴帘、浴杆，批烫、增加淋浴空间	套	1	
厨房设备改造	台面改造（含台面、柜门） 1、采用天然原石材质，边角要进行椭圆处理避免伤人。 2、灶台边缘要有防水边，加装洗菜盆。 3、宽度不小于 60cm，根据老人实际情况进行高度调整。 4、立体式带门灶台。 5、灶台要预留有轮椅进出的空间	米	1	
	加设中部柜 装开敞式中部柜。材质多层甲板。	m ²	1	

物理 环境 改造	安装自动感应灯具感应灯	个	1	
	电源插座及开关改造	个	1	
	安装防撞护角/防撞条、提示标识	米	1	
	换鞋凳 1、材质：多层板，原木色 2、尺寸（约）：600*40*600mm	张	1	
	适老椅 1、产品主材：曲木，PU皮/科技布，内置高密度海绵。 2、尺寸（约）：540*513*820mm 3、木质座框，稳固耐用	张	1	
	电动升降晾衣架 1、阳台智能遥控升降晾衣架， 2、采用长短可伸缩晾杆 3、采用双杆设计 4、铝合金材质 5、自带照明功能，遇阻即停功能。 带6、风干功能、杀菌功能，方便阴雨天气更换晾干。	件	1	
老年 用品 配置	适老餐桌椅 1、尺寸（约）：1000*1000*750mm(正方形)，1470*840*750mm(长方形)。 2、产品主材：纯实木框架。 3、桌面为多层板贴木皮油漆桌面。 4、餐椅伟木质座框，稳固耐用，内置高密度海绵。 5、配置：1张餐桌配4张椅子。	套	1	
	轮椅 1、重量轻。 2、车架材质采用高强度钛合金，管直径不小于22mm、壁厚不小于2mm，表面处理为阳极氧化处理，可折叠。 3、座宽约460mm，软座，材质高强度、透气性好的阻燃牛津尼龙布做成，中间夹层为大于300d的帆布，座面平整，无褶皱、跳线和破损等缺陷。 4、扶手固定或可速拆装易于操作。 5、脚踏支架可上翻或可拆装并易于操作，高度可调，配有小腿带。 6、前轮为直径约6英寸高品质PU实心轮胎，耐磨减震；后轮为直径约12英寸实心轮。 7、后把手连刹车。	台	1	

8、靠背可后折。 9、配有与座面成 45° 的骨盆安全带，材质为高强涤纶织带，宽度为 50mm。 10、静载荷$\geq 100\text{kg}$。			
助行器 1、尺寸（约）： 全长：47cm；全宽：60cm；全高：78-96cm；手柄长度：11.2cm。 2、产品为框式助行架，材质为 6061-T6，轻质铝合金氧化车架不仅轻便耐用、不退色、防锈能力强。 3、架脚：材质为 6063-T5。高度可调，带 8 档位高度调节孔，可供用户随意调节适用高度。适合 1.55m~1.80m 人群使用。 4、四脚都套有耐磨橡胶防滑脚垫，有弹性着地性能好，稳定性佳，表面摩擦系数高让用户用得放心。 5、采用高密度泡沫塑料把手，防滑、舒适。 6、手撑步进式可折叠结构，方便携带出行，且能节省占用空间位置。	个	1	
放大装置（电子助视器） 1、显示屏类型：不小于 4.3 英寸 TFT LCD 显示屏（真彩） 2、显示屏分辨率：QVGA (320×240) 3、亮度：250cd/M，可调节 4、灯光：LED 灯补光，6 档调节。灯光可关闭。 5、焦距：1cm-5cm 自动对焦 6、放大倍数：2-32 倍（有放大缩小按键） 7、有冻结按键，可锁定图像 8、示模式选择：3 种精减模式和 12 种模式 9、有记忆功能：开机后能记住上一次的操作。 10、AV 输出：可连接电视输出，把内容显示在电视屏幕上。 11、助视器尺寸：158 mm×80 mm×24mm，外置锂电池。	台	1	
助听器（耳背式助听器） 1、全数字信号处理。 2、双麦克风技术。 3、独立调节通道和频段数均：≥ 16 个。 4、饱和声压级$\geq 135\text{dB SPL}$ 5、最大满档增益$\geq 75\text{dB SPL}$ 6、聆听程序设置≥ 6 个。 7、总谐波失真$\leq 2\%$。 8、等效输入噪声$\leq 15\text{dB}$。 9、频率范围应在 200Hz~6000Hz 之间。 10、电流量$\leq 1.5\text{mA}$。 11、频率转移功能（可独立调节）。 12、感应拾音线圈最大灵敏度$\geq 100\text{dB}$。	台	1	

13、自然耳技术。 14、声反馈抑制。 15、风噪声管理。 16、中文言语处理公式。 17、双轨高频重塑功能 18、增强版全时声感追踪系统。			
盒式助听器 1、大功率 2、具备 NH 调节技术、P 电位调节器 3、AU 音频独立调节技术 4、频率范围：200-600HZ 之间 5、采用 7 号电池设计。 6、内置言语优化技术	台	1	
自助进食器具（叉、勺、餐盘、水杯等共十件） 主要用于各种上肢及神经系统功能障碍的残疾人、老年人日常使用的餐具。	套	1	
安全监控装置（包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器） 1、材质：外壳采用优质 ABS 材料制成，抗冲击，耐用。 2、技术参数：由感应装置和接收器（报警器）组成。 3、其他参数： （1）感应气体：煤气、天然气、液化石油气 （2）报警浓度：煤气：0.1-0.5%；天然气：0.1-0.3%；液化石油气：0.1-0.5% （3）工作电源：AC220V±10% （4）工作环境：使用温度：-10-50° C 相对湿度：≤97% （5）工作电流：≤25mA 报警电流≤40mA （6）报警音量：≥70dB （7）报警输出：315MHZ 无线发射 （8）响应时间：故障排除后≤10 秒	套	1	