

五华县自然资源局

关于《梅州市五华县国土空间总体规划 动态维护方案》的询价公告

为进一步强化自然资源要素保障，优化我县国土空间规划布局，根据《广东省自然资源厅关于抓紧推进国土空间总体规划年度体检与正向优化试点工作的通知》（粤自然资规划〔2025〕1463号）、《广东省市县级国土空间总体规划动态维护实施办法》（试行）等的相关要求，为依法依规编制涵盖三条控制线、用地用海布局及重点建设项目清单等县级国土空间总体规划年度动态维护方案，确保优化调整后的方案适应五华县高质量发展要求。我局拟以询价采购方式公开遴选技术单位承担《梅州市五华县国土空间总体规划动态维护方案》技术服务工作。现就有关事宜公告如下：

一、报名条件

报名机构须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力，须取得合法企业工商营业执照，并同时具备城乡规划编制乙甲级以上资质（可联合体报名）。

二、服务内容

编制《梅州市五华县国土空间总体规划动态维护方案》，

以及协助征求县有关部门意见、规划公示、上报审批及备案等技术服务。

（一）工作范围

工作范围为五华县全区域。

（二）工作内容

立足国土空间总体规划实施周期节点，衔接国民经济和社会发展“十四五”规划实施评估与“十五五”规划编制工作，结合生态保护红线调整、城镇开发边界管理、永久基本农田等政策变化，按照上位政策要求和技术规范，统筹兼顾耕地保护、生态安全、城乡协调等核心要素，优化耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界三条控制线（负责除永久基本农田以外的其中两条）布局，推进规划用地用海布局正向优化，动态更新重点建设项目安排表，保障重大平台、重点项目建设合理空间需求。

（三）重点建设项目安排表动态更新

结合国民经济和社会发展规划和相关专项规划空间性内容的实施安排，衔接国家、省、市、县年度重大项目诉求，对国土空间总体规划重点建设项目安排表实施动态更新，对确定规划选址的重大项目矢量数据纳入CSPON，促进重大项目规范有序落地实施。

三、工作要求

1. 在工作中，坚持独立、公平、客观原则，认真执行有关的法律、法规，确保成果质量符合相关规定要求。
2. 遵守职业道德，对提供的内部资料和项目成果等保守秘

密。

3. 按合同约定在规定的时间内完成并提交成果。

四、采购预算金额

1. 报价最高限价：暂不做评估与测算。

2. 报价要求：报价以人民币为结算单位，报价包括各种人力成本、货物成本、资料费、服务费、税费及合同实施过程中的所有费用。

五、报价资料及联系方式

有意向报价的技术单位须提交营业执照副本复印件、法定代表人身份证复印件、相关资质证书复印件、报价方案（含报价一览表，须密封）。报价材料请于2026年2月5日下午17:00前邮寄至五华县自然资源局国土空间规划股。我局将对各单位提交的报价方案及报价明细提交局党组会审查，综合比选报价文件，按综合评定价格（当有效报价供应商数量不少于5家时，去除一个最高价和一个最低价后，取以其余报价的算术平均值。）后通过公开遴选确定技术服务单位。本次公开询价解释权归五华县自然资源局所有。

联系人：李先生，联系电话：0753-4186802

地 址：五华县水寨镇工业一路工业建设集团综合楼4楼
438室

特此公告。



五华县自然资源局
2026年2月2日