

五华县联合矿业有限公司龙田石场采矿权出让收益评估

报告主要参数表

评估项目名称	五华县联合矿业有限公司龙田石场采矿权出让收益评估报告
勘查程度	-
矿种	建筑用花岗岩
评估目的	为评估委托人确定五华县联合矿业有限公司龙田石场原采矿权证外采耗资源量 采矿权出让收益提供参考意见
出让机关	五华县自然资源局
评估委托人	五华县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估调查区面积	46153m ²
资源储量	为截至 2023 年 3 月 9 日，五华县联合矿业有限公司龙田石场原采矿权证外采耗 资源量 69832.69m ³ ；其中：原采矿权证平面范围外（开拓进场道路）采耗 29929.23m ³ ，原采矿权证平面范围内采耗 39903.46m ³ 。
评估利用资源量	6.983 万 m ³
产品方案	规格碎石、石粉
采矿技术指标	回采率 97%，矿石贫化率为 0%
可采储量	6.774 万 m ³
产品销售价格(不含税)	规格碎石 55.05 元/m ³ 、石粉 10 元/m ³
折现率	8%
采矿权权益系数	3.53%
评估价值	16.23 万元
评估基准日	2023 年 4 月 30 日
评估机构	福建凯帅矿业权资产评估土地评估有限公司
法定代表人	孔晓峰
项目负责人	孔晓峰
签字评估师	孔晓峰、蒋德智